



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL


REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CENTENÁRIO DO SUL - ESTADO DO PARANÁ
REGISTRO GERAL - LIVRO 2

MATRICULA Nº 5820*

DATA: 1 de novembro de 2001

FOLHA Nº 001

ANOTAÇÕES

Uma área urbana de terras medindo 8.000,00 metros quadrados, ou seja, 0,8 hectares, constante de parte dos lotes 402-A, 402-B, 402-C e 402-D, Colônia Zacarias de Góis, situada na extensão do perímetro urbano da cidade de Cafeara, desta comarca, com a denominação de **Aterro Sanitário de Cafeara**, e que encontra-se dentro das seguintes medidas, divisas e confrontações: Parte-se de um marco cravado à margem da Estrada Espírito Santo e, com Rumo 53°16'31"NE confrontando com parte dos Lotes 402-A, 402-B, 402-C e 402-D de propriedade de Urbano Francisco dos Reis em 87,23 metros e Virgínio Rizzatti em 39,07 metros, totalizando 126,30 metros, segue-se até outro marco. Deste, segue-se defletindo à direita e, confrontando com parte do mesmo lote de propriedade de Virgínio Rizzatti, com Rumo 36°59'47"SE e distância de 126,30 metros até outro marco a margem da Estrada Espírito Santo. Deste, segue-se defletindo à direita e, confrontando pela Estrada Espírito Santo com o Lote 401 com Rumo 79°48'22"SE e distância de 174,50 metros até outro marco ou marco Inicial. Registro Anterior: R.01-4655, feito aos 15-05-1996, Livro 2, Registro Geral, deste cartório. Proprietário: Virgínio Rizzatti. O referido é verdade e dou fé. Centenário do Sul, 1 de novembro de 2001. Eu  Nozor Ianicelli Pereira, oficial.

R.01-5820. Protocolo 11.110. Por Escritura Pública de Desapropriação Amigável, lavrada às fls.035, do Livro 30-N, aos 25-10-2001, pelo Tabelionato de Notas de Cafeara, Estado do Paraná, o imóvel constante da presente matrícula foi adquirido pelo Município de Cafeara, Estado do Paraná, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CGCMF 75.845.545/0001-06, no ato representado por seu Prefeito Municipal, Geraldo Marques Monteiro, brasileiro, casado, contador, portador da Cédula de Identidade RG 723.690-PR e CPFMF 074.025.209-78, residente e domiciliado à Avenida Brasil, 376, em Cafeara, Paraná. Outorgantes Desapropriados: Virgínio Rizzatti, agricultor, portador da Cédula de Identidade de RG 2.175.507-PR e sua mulher Nolza de Oliveira Rizzatti, do lar, portadora da Cédula de Identidade RG 8.297.234-0-PR, brasileiros, CPFMF 136.507.349-15, casados sob o regime de comunhão de bens aos 09-10-1958, conforme certidão 223 do CRC de Cafeara, Paraná, onde são residentes e domiciliados à Rua Alfredo Borges Monteiro, 345. Valor: R\$8.000,00 (oito mil reais). Condições: A presente escritura é lavrada em cumprimento a Lei Municipal 195/2001, de 27-08-2001, Decreto Municipal 205/2000 e todas as demais constantes da escritura. Documentos exigíveis por Lei constante na escritura. ITBI isento por se tratar do poder público. Isento de FUNREJUS. Custas: 2.610,00VRC.R\$195,75. O referido é verdade e dou fé. Centenário do Sul, 1 de novembro de 2001. ----- (continua)

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA N° 5820*

Eu *[assinatura]* Nozor Iannicelli Pereira, oficial.

ANOTAÇÕES

FOLHA N° 001 - Verso

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Londrina, 550 CEP 86630-000
Fone (43) 3675-1296 Fax (43) 3675-1367
CNPJ 78 95267/0001-20
COMARCA DE CENTENÁRIO DO SUL - PR
NOZOR IANNICELLI PEREIRA
Registrador

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
A presente certidão é cópia fiel da ficha original arquivada
neste ofício Art 1º-§1 Lei nº 6.015 de 31/12/73, com 2
páginas. O teorido é verdadeiro e dou-lo
Certificado do Sul, 16/04/2019 - 15:17
Nozor Iannicelli Pereira - Registrador
José Santino da Silva Filho
Escrivente Substituto
Sandra Regina da Costa
Escrivente

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Londrina, 550 CEP 86.630-000
F.: (43) 3675-1296 Fax (43) 3675-1367
CNPJ 78.955.267/0001-20
COMARCA DE CENTENÁRIO DO SUL - PR
 NOZOR IANNICELLI PEREIRA
REGISTRADOR
 JOSÉ SANTINO DA SILVA FILHO
 SANDRA REGINA DA COSTA
ESCREVENTES

FUNARPEN
SELO DIGITAL
ro7yc . Ipeoa . TpqXr
9ARF . VEJGG
http://funarpen.com.br

